

Порядок предоставления технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения ООО «Газпром энерго»

Порядок предоставления технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения ООО «Газпром энерго» разработан в соответствии с Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 (далее – Правила определения и предоставления технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

Результат предоставления услуги

Выдача технических условий и (или) информации о плате за подключение объекта, либо письменного уведомления с информацией об отказе в выдаче технических условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Возможность подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей инженерно-технического обеспечения, используемых в процессе холодного водоснабжения и водоотведения), существует:

при наличии резерва пропускной способности сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема ресурса;

при наличии резерва мощности по производству соответствующего ресурса.

Срок предоставления услуги

14 рабочих дней со дня регистрации в ООО «Газпром энерго».

Стоимость

За оказание данной услуги плата не взимается.

Заявители

- Федеральные органы исполнительной власти;
- Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации;
- Органов местного самоуправления;
- Правообладателей земельных участков.

Порядок действий

Порядок действий заявителя:

1. Обращается в ООО «Газпром энерго» направив запрос о выдаче технических условий и (или) представлении информации о плате за подключение объекта.

3. Получает технические условия и (или) информацию о плате за подключение объекта.

Оформление запроса

1. Запрос о выдаче технических условий и (или) информации о плате за подключение объекта, содержащий следующую информацию:

- наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;

- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;

- информацию о разрешенном использовании земельного участка;

- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;

- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;

- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

2. К запросу прилагаются:

2.1. Документ, документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос.

2.2. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

2.3. Правоустанавливающие документы на земельный участок (свидетельство о праве собственности, договор аренды и т.п.) — для правообладателя земельного участка.

2.4. Кадастровый паспорт земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства.

2.5. Градостроительный план разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства.

2.6. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта (при наличии).

2.7. Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

2.8. Дополнительные документы (в случае обращения представителя заявителя):

- документ, удостоверяющий личность представителя заявителя (либо временное удостоверение личности, выданное на период его замены) представителя гражданина;

- доверенность, выданная на бланке юридического лица или нотариальная.

Документы, выдаваемые заявителю

1. Технические условия, содержащие следующие данные:
максимальная нагрузка в возможных точках подключения;
срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяемый, в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ;

срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи и составляющий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства не менее 5 лет, а в остальных случаях не менее 3 лет. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

2. Информация о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в следующем объеме:

данные о тарифе на подключение, утвержденном на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

дату окончания срока действия указанного тарифа (если период действия этого тарифа истекает ранее окончания срока действия технических условий);

дату повторного обращения за информацией о плате за подключение (если на момент выдачи технических условий тариф на подключение на период их действия не установлен).